

东风柳州汽车有限公司柳东商用车基地
西侧围墙工程

招 标 控 制 价

招 标 人：东风柳州汽车有限公司
(单位盖章)



造价咨询人：广西诚祥工程造价咨询有限公司
(单位盖章)



2020年03月06日

软件名称及版本号：博奥清单计价软件V17（版本号：17.0.01）
工程计价软件测评合格编号：2014J003

东风柳州汽车有限公司柳东商用车基地西侧
围墙工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 4190417.85元

(大写): 肆佰壹拾玖万零肆佰壹拾柒元捌角伍分

招 标 人: 东风柳州汽车有限公司
(单位盖章)



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

尤峰

法定代表人
或其授权人:

飞劳
印庆

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间: 2020年03月06日

复 核 时 间: 2020年03月06日

总 说 明

工程名称：东风柳州汽车有限公司柳东商用车基地西侧围墙工程

一、编制范围

土方、挡土墙、围墙等工程。

二、编制依据

- 1、根据东风柳州汽车有限公司提供的招标图纸及招标文件。
 - 2、中华人民共和国国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、《广西建设工程工程量清单计价实施细则（修订）》；设计图及有关技术规范资料。
 - 3、广西壮族自治区建设行政主管部门颁发的2014版《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》、广西壮族自治区建设行政主管部门颁发的2013版《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》（上、下册）、费用定额、计价相关规定，管理费及利润按中值计取费用。
 - 4、《广西壮族自治区建筑安装工程劳动保险费管理办法》（桂政发[2012]42号文件）、《关于发布取消用停止征收100项行政事业性收费的通知》（建计函[2008]346号）、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）、《关于颁布2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》的通知》（桂建标[2016]16号文件）、《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标[2016]17号文件）、桂造价[2019]10号文《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》、《关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》（桂建标[2018]19号文件）。
 - 5、招标控制价中材料价格按《柳州市建设工程造价信息》2019年第12期除税价格，工程造价信息没有的参照市场价。
- ## 三、其他说明
- 1、土石方类别：由投标人根据地质勘察报告及现场综合考虑。
 - 2、弃土石运距：运距暂按5km+每增减1km。
 - 3、水泥——“鱼峰水泥”、“海螺水泥”、等32.5R/42.5R普通硅酸盐水泥。
 - 4、钢材——“宝钢”、“攀钢”、“武钢”、“首钢”、“柳钢”等国内主要钢厂产品。
 - 5、混凝土——柳州市内具备相应资质供应商的预拌泵送商品混凝土。
 - 6、按营改增后一般计税方法计税（9%）。
 - 7、外墙涂料采用“立邦漆”、“ICI”多乐士等全天候晴雨漆。
 - 8、泄水管采用De50普通PVC管。
 - 9、滤水层采用碎石。
 - 10、图纸与图集不符的，以图纸为准。
 - 11、招标控制价与工程量清单不符时，以招标控制价为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:东风柳州汽车有限公司柳东商用车基地西侧围墙工程

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		分部分项工程				2363671.37	
		A.1 土(石)方工程				56423.93	
1	010101003001	挖沟槽土方(利用方,不装车) 1.土壤类别:由投标单位根据地质勘察报告及现场综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.工作内容:挖土,不装车,利用土方		2916.27	7.41	21609.56	
2	010103001001	土方人工回填 1.素土人工分层夯实 2.压实系数大于等于0.94 3.其它按图纸及规范要求综合考虑 4.范围:5号门到6号门之间的回填		1403.67	21.02	29505.14	
3	010103001002	土方机械回填 1.素土机械回填 2.压实系数大于等于0.94 3.其它按图纸及规范要求综合考虑 4.范围:除5号门到6号门以外的回填		1512.60	3.51	5309.23	
		A.3 砌筑工程				2016547.25	
4	010401001001	多孔砖基础 1.240厚页岩多孔砖砌体 2.强度为MU15,采用M7.5水泥砂浆		238.11	453.30	107935.26	
5	010401004001	多孔砖墙 1.240厚页岩多孔砖砌体 2.强度为MU15,采用M7.5水泥砂浆		319.53	491.43	157026.63	
6	010401010001	多孔砖柱 1.页岩多孔砖砌体 2.强度为MU15,采用M7.5水泥砂浆 3.周长1.8m以内砖方柱		218.30	545.38	119056.45	
7	010401010002	多孔砖柱 1.页岩多孔砖砌体 2.强度为MU15,采用M7.5水泥砂浆 3.多边形砖柱		0.57	665.23	379.18	
8	010403001001	毛石基础 1.毛石基础 2.采用M7.5水泥砂浆砌筑		595.24	313.47	186589.88	
9	010404001001	滤水层		122.50	115.27	14120.58	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:东风柳州汽车有限公司柳东商用车基地西侧围墙工程

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 滤水层采用碎石					
10	010504004001	挡土墙 1. 挡土墙做法见柳汽商-施-总11R1及图集《04J008》 2. MU30毛石, 采用M7.5水泥砂浆砌筑		4390.11	326.06	1431439.27	
		A. 4 混凝土及钢筋混凝土工程				96858.22	
11	010501001001	垫层 1. 混凝土强度等级:C15商品混凝土		12.65	433.65	5485.67	
12	010503004001	圈梁 1. 部位: 挡土墙顶 1. 混凝土强度等级:C20商品混凝土		80.18	489.93	39282.59	
13	010507005001	压顶 1. 部位: 砖柱顶 1. 混凝土强度等级:C20泵车商品混凝土		13.21	593.39	7838.68	
14	010507007001	现浇混凝土其他构件 1. 部位: 预留洞、孔 2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土		10.19	636.19	6482.78	
15	011101003001	封闭混凝土地面 1. 混凝土强度等级:C20泵车商品混凝土	m²	400	68.30	27320.00	
16	040501004001	泄水孔塑料管 1. 采用De50普通PVC管	m	873.62	11.96	10448.50	
		A. 7 屋面及防水工程				12546.30	
17	010903003001	墙面砂浆防水(防潮) 1. 平面抹1:2.5水泥砂浆20mm, 内掺5%防水剂	m²	629.01	19.24	12102.15	
18	010903003002	墙面砂浆防水(防潮) 1. 立面抹1:2.5水泥砂浆20mm, 内掺5%防水剂	m²	20.98	21.17	444.15	
		A. 10 墙、柱面工程				181295.67	
19	011201001001	墙面一般抹灰 1. 12厚1:3水泥砂浆打底 扫毛或划出纹道 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 详见图集05J909 11A-3a/WQ9	m²	2662.83	43.50	115833.11	
20	011202001001	柱面一般抹灰 1. 12厚1:3水泥砂浆打底 扫毛或划出纹道 2. 6厚1:2.5水泥砂浆抹平 3. 详见图集05J909 11A-3a/WQ9	m²	1939.44	31.75	61577.22	
21	010903004001	墙面变形缝	m	163.80	23.72	3885.34	

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:东风柳州汽车有限公司柳东商用车基地西侧围墙工程

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 变形缝做法见柳汽商-施-总10 2. 缝宽2cm, 内填沥青麻筋, 填度20cm					
		小 计				2363671.37	
		Σ人工费				696591.80	
		Σ材料费				1317670.90	
		Σ机械费				58056.81	
		Σ管理费				232024.53	
		Σ利 润				59327.33	
		单价措施项目				87972.83	
	041101	脚手架工程				68833.48	
22	桂011701001001	砖柱脚手架	m ²	6657.01	10.34	68833.48	
	041102	混凝土模板及支架				18131.97	
23	011702001001	垫层 模板制作安装	m ²	1.10	23.03	25.33	
24	011702008001	圈梁 模板制作安装	m ²	193.42	40.07	7750.34	
25	011702025001	砖柱压顶 模板制作安装	m ²	139.95	74.00	10356.30	
	041106	大型机械设备进出场及安拆				1007.38	
26	011705001001	挖掘机大型机械设备进出场及安拆	台次	1	1007.38	1007.38	
		小 计				87972.83	
		Σ人工费				45817.51	
		Σ材料费				20479.68	
		Σ机械费				1991.45	
		Σ管理费				15694.98	
		Σ利 润				3989.21	
		合 计				2451644.20	
		Σ人工费				742409.31	
		Σ材料费				1338150.58	
		Σ机械费				60048.26	
		Σ管理费				247719.51	
		Σ利 润				63316.54	
		总 合 计				2451644.20	
		Σ人工费				742409.31	
		Σ材料费				1338150.58	
		Σ机械费				60048.26	
		Σ管理费				247719.51	
		Σ利 润				63316.54	

税前项目清单与计价表

工程名称:东风柳州汽车有限公司柳东商用车基地西侧围墙工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合 价
1	011407001001	外墙刮腻子刷丙烯酸涂料 抹灰面 1. 喷或滚刷底丙烯酸涂料一遍 2. 喷或滚刷丙烯酸涂料二遍 3. 满刮腻子 4. 十年质保 5. 品牌:立邦漆、ICI多乐士	m²	4602.27	32.48	149481.73
2	040205012001	镀锌喷塑方钢铁艺栏杆 1. 横栏截面尺寸: 32*32*1.5 (mm) 2. 竖杆截面尺寸: 16*16*1.2 (mm) 3. 工艺: 聚酯粉末涂膜层、纳米陶瓷、热镀(喷) 锌	m	2620.87	250.00	655217.50
3	040205012002	成品铁丝围墙 1. 立柱下灌C25混凝土基础: 500mm*500mm*500mm 2. 钢立柱中心距: 2500mm 3. 钢立柱截面尺寸: 70*100*1.2 (mm) 4. 横丝外径=5±0.20mm和竖丝外径=5±0.20mm 5. 表面采用热浸镀锌, 喷涂材料采用聚酯 6. 保质10年 7. 工艺: 聚酯粉末涂膜层、纳米陶瓷、热镀(喷) 锌	m²	18.00	160.00	2880.00
4	010101003002	新型智能环保渣土车挖、装、运(土方) 1. 土壤类别: 三类土 2. 按定额计算规则计算, 清单量与定额量一致 3. 本项包含挖土、装车、5km运土方工作内容 4. 结算时按柳州市城市建筑垃圾处置许可申请表和签证办理结算		5461.63	21.28	116223.49
5	桂010103003001	新型智能环保渣土车每增减1km运距的运输(土方) 1. 结算时按柳州市城市建筑垃圾处置许可申请表和签证办理结算 2. 结算按实际运距增减, 不足1km按比例计算	• km	5461.63	2.50	13654.08
6	010103002001	建筑垃圾消纳费(倒土场收取) 1. 本项不包含原市政府收取的5元/m³垃圾消纳费 2. 结算时按柳州市城市建筑垃圾处置许可申请表和签证办理结算		5461.63	7.72	42163.78
		合 计				979620.58

注: 税前项目包含除增值税以外的所有费用。

第1页 共1页

“ ”

表-15

200

[illegible]