

广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：广西质量工程职业技术学院
(单位盖章)

造价咨询人：广西建通工程咨询有限责任公司
(单位盖章)

2024年10月27日

广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

招 标 工 程 量 清 单

招标人：广西质量工程职业技术学院
(单位盖章)

造价咨询人：广西建通工程咨询有限责任公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：(签字或盖章)

编制人：(造价人员签字)

复核人：(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年10月27日

复核时间：2024年10月27日

总 说 明

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共1页

一、工程概况:

1. 本工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程,内含服务大厅、共享厨房、生活馆区、党政会议室等,编制范围包括室内拆除及装修、配套设备采购、配套家具采购工程等。

二、编制依据:

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《〈建设工程工程量清单计价规范〉GB50500-2013广西壮族自治区实施细则》、《建设工程工程量清单计算规范》GB 50854~50862-2013广西壮族自治区实施细则(修订本)》;
 2. 2011年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量定额》、2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》、2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》及配套费用定额、有关计价文件;
 3. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》(桂建标[2019]12号);
 4. 《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标[2023] 7号);
 5. 《自治区住房城乡建设厅关于印发广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险计价规定的通知》(桂建发〔2023〕6号)
 6. 本工程材料价格参照2024年第8期下半月刊《南宁市建设工程造价信息》发布的武鸣县地方材料单价为基准,不足部分参照2024年第8期下半月刊《南宁市建设工程造价信息》发布的南宁市价格信息或综合市场询价;
 7. 本工程施工图及相关的标准、规范、技术资料。
 8. 其他
- (1) 运距:投标人自行考虑,结算时不得另外增加费用

单项工程投标报价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程投标报价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
服务大厅-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
服务大厅-土建工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
服务大厅-水电布置			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
共享厨房-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第2页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
共享厨房-土建工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
共享厨房-水电布置			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
生活馆区-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第3页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
生活馆区-土建工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
生活馆区-水电布置			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
党政会议室-拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
党政会议室-土建工程			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第4页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
党政会议室-水电布置			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
辅助费用			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
服务社区接待大厅智能化设备			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第5页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
舞蹈室音箱设备			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
瑜伽室音箱设备			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
共享厨房设备			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		

单位工程投标报价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第6页 共7页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
思政室和观影室智能化设备			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
党员活动室和会议室智能化设备			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费		
6	增值税		
5a	税后项目清单计价合计		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计		
1.1	其中:暂估价		
2	总价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目清单计价合计		
4	税前项目清单计价合计		
5	规费、税金项目清单计价合计		
5.1	其中:增值税		
6	工程总造价=1+2+3+4+5		
5	规费		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
服务大厅-拆除工程							
		分部分项工程					
		G.1 人工拆除工程					
1	011604001001	平面抹灰层拆除 1. 旧环氧地坪漆及找平层凿除 2. 人工费用 3. 含袋装及清运	m²	201.15			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
服务大厅-土建工程							
		分部分项工程					
		A.9 楼地面工程					
2	011102003001	块料楼地面 1. 铺贴广东产优质800*800抛釉砖 2. 含砂子、水泥、瓷砖胶及人工铺贴费用	m²	201.15			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		A. 10 墙、柱面工程					
3	011207001001	服务台背景墙 1. 30*40木龙骨框架 2. 12厘大芯板打底 3. 石膏板+集成板造型饰面 4. 含膨胀钉枪钉, 勉钉胶等辅材及人工制作安装费用	m²	36.40			
4	011207001002	辅导员值班区墙面造型 1. 30*40木龙骨框架 2. 9厘板打底 3. 埃特板饰面 4. 含辅材及制作安装	m²	20.28			
		A. 11 天棚工程					
5	011302001001	吊顶天棚 1. 轻钢龙骨框架, 九厘大芯板打底, 石膏板饰面, 含膨胀钉, 枪钉, 自攻钉等辅材及人工 2. 木龙骨框架, 18厘多层实木板饰面, 含辅材及人工 3. 详见施工效果图 4. 平级吊顶跌级吊顶在此项综合考虑, 结算时不得要求另外调整价格	m²	201.15			
		A. 12 门窗工程					
6	010802001001	门口落地玻+地弹簧门 1. 玻璃材质: 8厚钢化白玻 2. 材质: 90系列1.2mm铝材框架 3. 含地弹簧、拉手等五金配件及人工安装	m²	39.00			
		A. 13 油漆、涂料、裱糊工程					
7	011406003001	刮白 1. 石膏板吊顶及艾特板墙面接缝处先做防裂处理 2. 防裂宝刮涂一道, 石膏粉找平一道, 白乳胶涂刷防裂布一道 3. 整体优质立邦内墙腻子打底一道, 找平一道, 打磨一道 4. 优质立邦系列内墙漆一道, 面漆两道, 材料及人工	m²	350.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
8	011701006001	满堂脚手架 搭设高度:5.2m以内	m ²	201.15			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
	011710	已完工程保护费					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
服务大厅-水电布置							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
共享厨房-拆除工程							
		分部分项工程					
		G.1 人工拆除工程					
9	011604001002	平面抹灰层拆除 1. 旧环氧地坪漆及找平层凿除 2. 人工费用 3. 含袋装及清运	m²	62.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
共享厨房-土建工程							
		分部分项工程					
		A.3 砌筑工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
10	010402001001	轻质泡沫砖砌筑及批灰 1. 10公分厚轻质泡沫砖砌筑及批灰 2. 含沙, 水泥, 复粉及人工费	m ²	45.00			
		A.9 楼地面工程					
11	011102003002	块料楼地面 1. 铺贴广东产优质800*800抛釉砖 2. 含砂子、水泥、瓷砖胶及人工铺贴费用	m ²	62.00			
		A.10 墙、柱面工程					
12	桂011204007001	块料墙面 1. 铺贴广东产优质800*400不透水墙砖系列 2. 含沙子, 水泥, 瓷砖胶及人工铺贴费用	m ²	23.50			
		A.11 天棚工程					
13	011302001002	吊顶天棚 1. 300*600铝扣板吊顶厚度0.7mm 2. 含安装龙骨等辅材及人工安装费用 3. 详见施工效果图 4. 平级吊顶跌级吊顶在此项综合考虑, 结算时不得要求另外调整价格	m ²	62.00			
		A.12 门窗工程					
14	010802001002	地弹簧门(大门) 1. 12厘地弹簧钢化玻璃门 2. 含地弹簧, 拉手等五金及框边不锈钢包边处理及配件和人工安装费用	m ²	4.16			
15	010802001003	实木碳晶门(室内门) 1. 实木碳晶门系列 2. 含合页, 锁具拉手等五金配件, 厂家定制含人工安装	扇	2			
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
16	011406003002	墙面刮白 1. 防裂处理+刮白+涂料	m ²	200.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
17	桂011701002001	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上	m ²	45.00			
18	011701006002	满堂脚手架 搭设高度:5.2m以内	m ²	62.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
	011710	已完工程保护费					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
共享厨房-水电布置							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ管理费					
		Σ利 润					
生活馆区-拆除工程							
		分部分项工程					
		G.1 人工拆除工程					
19	011601001001	砖砌体拆除 1. 人工费用 2. 含袋装及清运	m ²	21.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
生活馆区-土建工程							
		分部分项工程					
		A.3 砌筑工程					
20	010402001002	轻质泡沫砖砌筑及批灰	m ²	74.40			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1. 10公分厚轻质泡沫砖砌筑及批灰 2. 含沙, 水泥, 复粉及人工费					
		A. 9 楼地面工程					
21	011101001001	地面找平 1. 沙子, 水泥及人工找平	m²	254.90			
22	011104002001	铺贴木地板 1. 优质多层实木复合地板 2. 含辅材, 角线及人工安装	m²	254.90			
		A. 10 墙、柱面工程					
23	011207001003	造型墙面 1. 木龙骨框架 2. 9厘板打底 3. 埃特板饰面 4. 含辅材及人工安装	m²	46.48			
24	011207001004	镜子墙 1. 轻钢龙骨框架 2. 九厘板打底 3. 装饰高清银镜 4. 镜子高度2000mm 5. 含辅材及制作安装	m²	24.96			
		A. 11 天棚工程					
25	011302001003	平级吊顶天棚 1. 轻钢龙骨打底, 石膏板饰面 2. 含辅材制作及安装 3. 详见施工效果图	m²	15.40			
		A. 12 门窗工程					
26	010802001004	优质实木生态门(室内门) 1. 优质实木生态门系列 2. 含门锁, 五金配件及安装	扇	4			
27	010802001005	地弹簧门(大门) 1. 12厘地弹簧钢化玻璃门 2. 含地弹簧, 拉手等五金及框边不锈钢包边处理及配件和人工安装费用	m²	8.32			
		A. 13 油漆、涂料、裱糊工程					
28	011407002001	天棚喷涂乳胶漆 1. 喷涂优质立邦系列内墙乳胶漆面漆两道 2. 含材料及人工	m²	370.00			
29	011407002002	刮白+涂料 1. 立邦内墙腻子打底一道, 找平一道, 打磨一道 2. 涂刷立邦系列优质内墙涂料底漆一道, 面漆两道 3. 含材料及人工	m²	388.92			
		小 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
30	桂011701002002	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上	m ²	74.40			
31	011701006003	满堂脚手架 搭设高度:5.2m以内	m ²	254.90			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
	011710	已完工程保护费					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
生活馆区-水电布置							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
党政会议室-拆除工程							
		分部分项工程					
		G.1 人工拆除工程					
32	011604001003	平面抹灰层拆除 1. 旧环氧地坪漆及找平层凿除 2. 人工费用 3. 含袋装及清运	m²	62.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
党政会议室-土建工程							
		分部分项工程					
		A.3 砌筑工程					
33	010402001003	轻质泡沫砖砌筑及批灰 1. 10公分厚轻质泡沫砖砌筑及批灰 2. 含沙, 水泥, 复粉及人工费	m²	38.00			
		A.9 楼地面工程					
34	011102003003	块料楼地面 1. 铺贴广东产优质800*800抛釉砖 2. 含砂子、水泥、瓷砖胶及人工铺贴费用	m²	175.00			
		A.10 墙、柱面工程					
35	011207001005	文化墙 1. 木龙骨框架 2. 9厘板打底 3. 埃特板饰面 4. 含辅材及人工安装	m²	9.00			
		A.11 天棚工程					
36	011302001004	吊顶天棚 1. 轻钢龙骨框架, 九厘大芯板打底, 石膏板饰面 2. 含灯玻片造型及灯玻片, 膨胀钉, 枪钉, 自攻钉等辅材及人工 3. 详见施工效果图 4. 平级吊顶跌级吊顶在此项综合考虑, 结算时不得要求另外调整价格	m²	175.00			
		A.12 门窗工程					
37	010802001006	地弹簧门(大门) 1. 12厘地弹簧钢化玻璃门 2. 含地弹簧, 拉手等五金及框边不锈钢包边处理及配件和人工安装费用	m²	4.16			
38	010802001007	优质实木生态门(室内门) 1. 优质实木生态门系列 2. 含门锁, 五金配件及安装	扇	3			
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程					
39	011406003003	墙面刮白 1. 立邦内墙腻子打底一道, 找平一道, 打磨一道 2. 涂刷立邦系列优质内墙涂料底漆一道, 面漆两道, 含防裂处理	m²	200.00			
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
40	桂011701002003	扣件式钢管里脚手架 3.6m以上	m²	38.00			
41	011701006004	满堂脚手架 搭设高度:5.2m以内	m²	175.00			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
	011710	已完工程保护费					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
党政会议室-水电布置							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
辅助费用							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
服务社区接待大厅智能化设备							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
舞蹈室音箱设备							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
瑜伽室音箱设备							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
共享厨房设备							
		分部分项工程					
		小 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
思政室和观影室智能化设备							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
党员活动室和会议室智能化设备							
		分部分项工程					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		总 合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
服务大厅-拆除工程						
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
服务大厅-土建工程						
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法				
1	桂011801001002	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002002	检验试验配合费				
3	桂011801003002	雨季施工增加费				
4	桂011801004002	工程定位复测费				
共享厨房-拆除工程						
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法				
1	桂011801001003	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
3	桂011801003003	雨季施工增加费				
4	桂011801004003	工程定位复测费				
共享厨房-土建工程						
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法				
1	桂011801001004	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002004	检验试验配合费				
3	桂011801003004	雨季施工增加费				
4	桂011801004004	工程定位复测费				
生活馆区-拆除工程						
一		建筑拆除工程(营改增)简易计税法				
1	桂011801001005	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
3	桂011801003005	雨季施工增加费				
4	桂011801004005	工程定位复测费				
生活馆区-土建工程						
一		建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法				
1	桂011801001006	安全文明施工费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)			
2	桂011801002006	检验试验配合费				

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第2页 共2页

[illegible]

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
服务大厅-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	3.92	分部分项工程费及措施项目费
服务大厅-土建工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	190.30	分部分项工程费及措施项目费
服务大厅-水电布置			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
共享厨房-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1.21	分部分项工程费及措施项目费
共享厨房-土建工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第2页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	74.41	分部分项工程费及措施项目费
共享厨房-水电布置			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
生活馆区-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1.34	分部分项工程费及措施项目费
生活馆区-土建工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	206.56	分部分项工程费及措施项目费
生活馆区-水电布置			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
党政会议室-拆除工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第3页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1.21	分部分项工程费及措施项目费
党政会议室-土建工程			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	133.83	分部分项工程费及措施项目费
党政会议室-水电布置			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
辅助费用			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
服务社区接待大厅智能化设备			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
舞蹈室音箱设备			

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第4页 共5页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
瑜伽室音箱设备			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
共享厨房设备			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
思政室和观影室智能化设备			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价		分部分项工程费及措施项目费
党员活动室和会议室智能化设备			
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第5页 共5页

[illegible]

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

规费、增值税计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
服务大厅-拆除工程				
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费		
1.3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
服务大厅-土建工程				
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ(分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
服务大厅-水电布置				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		

规费、增值税计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.1	养老保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ(分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
共享厨房-拆除工程				
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+		
1.3	工程排污费	其他项目费		
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
共享厨房-土建工程				
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			

规费、增值税计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
共享厨房-水电布置				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1.1+1.2+1.3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
生活馆区-拆除工程				
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			
1	规费	1+2+3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费		
1.3	工程排污费			
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
生活馆区-土建工程				
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			

规费、增值税计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
生活馆区-水电布置				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
党政会议室-拆除工程				
一	建筑拆除工程(营改增)简易计税法			
1	规费	1+2+3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+		
1. 3	工程排污费	其他项目费		

规费、增值税计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2	税金	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费		
2.1	增值税			
2.2	城市维护建设税			
2.3	教育附加费			
2.4	地方教育附加费			
2.5	水利建设基金			
党政会议室-土建工程				
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
党政会议室-水电布置				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1.1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1.1.1	养老保险费			
1.1.2	失业保险费			
1.1.3	医疗保险费			
1.1.4	生育保险费			
1.1.5	工伤保险费			
1.2	住房公积金			
1.3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
辅助费用				
一	建筑装饰装修工程(营改增)一般计税法			

规费、增值税计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
服务社区接待大厅智能化设备				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
舞蹈室音箱设备				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			

规费、增值税计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
瑜伽室音箱设备				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
共享厨房设备				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			
1. 1. 3	医疗保险费			
1. 1. 4	生育保险费			
1. 1. 5	工伤保险费			
1. 2	住房公积金			
1. 3	工程排污费			
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		
思政室和观影室智能化设备				
一	给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程(营改增)一般计税法			
1	规费	1. 1+1. 2+1. 3		
1. 1	社会保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费)		
1. 1. 1	养老保险费			
1. 1. 2	失业保险费			

允许调整主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

编号:

[illegible]

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

主要材料及价格表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共1页

[illegible]

税后项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
服务大厅-土建工程						
1	011505001001	服务台 1. 18厘多层板柜体，石英石板材造型饰面 2. 含轨道，拉手等五金配件及人工制作安装 3. 详见施工效果图	m	12.00		
2	011505001002	室内柱头装饰 1. 30*40木龙骨框架 2. 九厘板打底，竹木纤维碳晶板饰面 3. 含辅材人工制作安装	根	5		
3	011505001003	铝合金屏风 1. 铝合金屏风，外框厚度2.0mm 2. 内造型条厚度1.2mm 3. 成品定制含人工安装	m²	11.44		
4	011505001004	辅导员值班区柜体 1. 18厘多层实木板柜体 2. 含五金配件等辅材及定制安装	m²	9.10		
服务大厅-水电布置						
	4.	B4 电气设备安装工程				
1	03B001	水电布置 含单芯铜线照明1.5mm2，电源插座2.5mm2, 空调4mm2。 （电视线、网络线），PVC绝缘线管，线入管，管入墙，天面部分走明线， 86型标准底盒，含开关、插座，灯具。	m²	200.00		
共享厨房-土建工程						
1	011505001005	橱柜 1. 大理石柜体，石英石台面厚度1.5mm，碳晶门系列 2. 成品定制含安装辅材及手工安装费用	m	7.50		
2	011505001006	吊柜 1. 18多层板柜体，碳晶门系列 2. 成品定制含安装辅材及手工安装费用	m	5.50		
3	011505001007	墙面海报 1. 装饰画，成品购买含安装	项	1		
共享厨房-水电布置						
	4.	B4 电气设备安装工程				
1	03B002	水电 含单芯铜线照明1.5mm2，电源插座2.5mm2, 空调4mm2。 电视线、网络线、PVC绝缘线管，线入管，管入墙，天面部分走明线 86型标准底盒、含开关、插座、灯具 伟星PP-R管系列、打槽、入墙，含水阀、三角阀、软管及洁具配件、下水。	m²	62.00		
生活馆区-土建工程						
1	011505001008	训练扶手安装 1. 超稳加重底座不锈钢支架实木扶手 2. 成品定制含安装	m	9.60		

税后项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
2	011505001009	柱头包围装饰 1. 30*40木龙骨框架 2. 九厘板打底, 竹木纤维碳晶板饰面 3. 含辅材人工制作安装	根	1		
生活馆区-水电布置						
	4.	B4 电气设备安装工程				
1	03B003	电路安装 含单芯铜线照明1. 5mm2、电源插座2. 5mm2、空调4mm2。 电视线、网络线、PVC绝缘线管、线入管、管入墙、天面部分走明线 86型标准底盒、含开关、插座、灯具。	m²	258.50		
党政会议室-土建工程						
1	011207001006	集成板墙面 1. 铺贴竹木纤维集成墙板 2. 含辅材及人工安装	m²	150.00		
2	011505001010	墙面海报 1. PVC板厚度1. 5mm, 喷绘写真覆膜 2. 含设计排版及安装	m²	35.00		
党政会议室-水电布置						
	4.	B4 电气设备安装工程				
1	03B004	水电 含单芯铜线照明1. 5mm2, 电源插座2. 5mm2, 空调4mm2。 (电视线、网络线), PVC绝缘线管, 线入管, 管入墙, 天面部分走明线, 86型标准底盒, 含开关、插座, 灯具。	m²	175.00		
辅助费用						
		辅助费用				
1	011505001011	清理+保洁 1. 卫生清理费, 所产生的建筑垃圾由乙方拉运至开发区指定垃圾堆放处处理 2. 满足甲方同意清洁度为止	项	1		
服务社区接待大厅智能化设备						
	5.	B5 建筑智能化系统设备安装工程				
1	030501012001	网络交换机 二层网管交换机, 交换容量336Gbps, 包转发率42Mpps, 24口10/100/1000Mbps自适应电口交换机, 固化4个SFP千兆光口, 支持VLAN、ACL、端口镜像、端口聚合等功能, 支持睿易APP和MACC云平台统一管理	台	2		
舞蹈室音箱设备						
	5.	B5 建筑智能化系统设备安装工程				
1	030904007001	专业扬声器 系统类型: 单10寸全频包房音箱 频率范围: 50Hz-18kHz	个	2		

税后项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
		灵敏度: 93dB SPL 1w/1m 额定功率: 250W 箱体尺寸/高/宽/深: 316mm x525mm x290mm 净重量(只): 13千克				
2	030501002001	带蓝牙功率放大器 2U机型, 拉丝氧化黑色铝面板, 蓝色大字符数码显示屏 三路输入AUX/DVD/VCR, 一路音频输出; 带蓝牙无损播放器, 前面板2路话筒+后板2路话筒输入; 配专业的KTV数字混响效果芯片 一键防啸叫功能, 输出功率: 2*250W/8Ω, 频率响应: 35HZ-20KHZ, 信噪比: 82DB 消耗功率: 375W 净重: 9.15KG 尺寸: 430X358X132mm	台	1		
3	030411004001	国标护套音箱线 护套音箱线2X2.0MM	m	120.00		
4	030411001001	PVC线管 管径 Φ 25MM	m	100.00		
5	03B005	安装及配件 胶布、线扎、管夹等等	项	1		
瑜伽室音箱设备						
		B5 建筑智能化系统设备安装工程				
1	030904007002	专业扬声器 系统类型: 单10寸全频包房音箱 频率范围: 50Hz-18kHz 灵敏度: 93dB SPL 1w/1m 额定功率: 250W 箱体尺寸/高/宽/深: 316mm x525mm x290mm 净重量(只): 13千克	个	2		
2	030501002002	带蓝牙功率放大器 2U机型, 拉丝氧化黑色铝面板, 蓝色大字符数码显示屏 三路输入AUX/DVD/VCR, 一路音频输出; 带蓝牙无损播放器, 前面板2路话筒+后板2路话筒输入; 配专业的KTV数字混响效果芯片 一键防啸叫功能, 输出功率: 2*250W/8Ω, 频率响应: 35HZ-20KHZ, 信噪比: 82DB 消耗功率: 375W 净重: 9.15KG 尺寸: 430X358X132mm	台	1		
3	030411004002	国标护套音箱线 护套音箱线2X2.0MM	m	120.00		
4	030411001002	PVC线管 管径 Φ 25MM	m	100.00		
5	03B006	安装及配件 胶布、线扎、管夹等等	项	1		
共享厨房设备						
	5. 换	B5 建筑智能化系统设备安装工程				
1	03B007	冰箱	台	2		

税后项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
		501L对开门大容量家用冰箱双开门 双变频一级能效 银离子除菌 风冷无霜				
2	03B008	燃气灶+抽油烟机 抽吸油烟机燃气灶套装 顶侧双吸变频烟灶 28大吸力风量 5.0大火力燃气灶	套	2		
3	03B009	消毒柜 立式消毒碗柜小型免沥水商用家用家庭碗筷柜单门 双门大容量 380型 臭氧+红外线+沥水盘 免沥水	台	2		
思政室和观影室智能化设备						
	5.	B5 建筑智能化系统设备安装工程				
1	030501002003	视频处理器 具有2类视频输入接口, 包括1路HDMI和2路DVI; 带液晶前面板 最大输入分辨率1920×1200@60Hz, 支持分辨率任意设置; 最大带载390万像素, 最宽可达4096点, 或最高可达2560点; 支持视频源任意切换, 缩放和裁剪; 支持画面偏移; 双USB 2.0高速通讯接口, 用于电脑调试和主控间任意级联;	台	1		
2	030404017001	配电箱 10KW、含空开、接触器、继电器等	台	1		
3	050307003001	专业会议音箱 ALA6.3F采用一只25芯号角性驱动高音,一只4寸中音单元和一只高效率的6.5寸低音单元。 具有清晰而又细腻柔和的声音,产品外形精致,造型美观,吊挂设计合理,安装方便。 频率响应 55Hz-19KHz 灵敏度 95dB 标称抗阻 8Ω 额定功率 160W AES, 640W peak 低音单元 1×6.5" (165mm)/1.5" voice coil 中音单元 1×4" (100mm)/1" voice coil 高音单元 1×1" (25mm)/1" voice coil 扩散角度 80°×80° 最大声压级 116dB continuous, 122dB peak 连接插座 2×Clip line knod 净重 9kg 尺寸 188mm×200mm×414mm	个	1		
4	030501001001	四通道功放 四通道专业数字纯后级功率放大器:输出功率: 8Ω/350W×4, 4Ω/580W×4; 8Ω桥接1160W×2, 频率响应: 20kHz<±0.5dB; 电源: 90V-265V/50Hz-60Hz; 阻尼系数: >600; 总谐波失真: ≤0.05%; 性噪比: >104dB; 输入阻抗: Balance 20K/unbalance10K (平衡/不平衡), 尺寸 (W*L*H) 483*228*45MM, 重量: 6KG	台	1		
5	030501001002	电源时序器 最大输入电流: 60A 单路最大输出电流: 30A 每一路功率 : 可达4500W 输入与输出电: AC输入电压=AC输出电压	台	1		

税后项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
		输出电源插座：万用插座符合欧美标准。后面板8个受控万用插，前面1个万用插座。 插座材质：每个插座材质磷铜，均通过检验才安装 每一路开关间隔时间：1秒，每一路带开关指示灯，后端配置一个保险开关按钮（BYPASS）				
6	030501001003	8通道带效果调音台 1. 8单声道输入，3段EQ+MF； 2. 高性能话筒放大器，带幻象电源+48V 开关； 3. 6组母线（立体声+编组4），三AUX发送，一个立体声返回； 4. 9段立体声图形均衡器，内置DSP数字效果，带电平显示灯； 5. 60mm行程高精度衰减推杆电位器； 6. 内置静音开关电源； 7. 高精度三色显示输出电平； 8. 24-40HZ可调双声道超低音输出； 9. 配MP3，自带蓝牙接收，支持简，繁，英文显示，支持TD插卡，USB输入播放器；	台	1		
7	030501001004	一拖二无线手持 麦克风 U段超高频一拖二无线麦克风 • 高档液晶显示屏，更清晰观测麦克风使用数据 • 接收器采用电子音量调节，更精准锁定增益大小 • 采用红外对频与手动调频方式实现传送器无线同步 • 独特智能ID识别技术，实现多套同时分布使用 • 接收器支持一键锁定频率，一键搜索频率的功能 • 具有平衡和非平衡音频输出，方便和各种音响设备连接 • 无线发射系统，会议发射器、腰挂发射器与手持式发射器均采用两节AA电池供电，采用高碱性电池可使用较长时间（高功率10小时，低功率15小时） • 发射器采用50MHz频宽，方便各频率段互换 • 使用距离：空旷环境：80-100米 复杂环境：30-80米 • 会议发射器可自由选配20CM枪式超短杆麦管,选用德国进口14mm镀金咪芯,最佳有效拾音距离可达50cm • 手持式发射器可自由选配行业最先进智能静音技术，话筒离开人手静止后3秒内自动静音（任意方向，任意角度放置均可） • 本机具有极高的频率稳定性，可多6台叠机使用，	套	1		
8	030408001001	电力电缆ZC-YJV 0.6/1kV-3*6mm ²	m	80.00		
9	030502005001	双绞线缆 cat4*0.5mm ² *2纯铜	m	200.00		
10	030411004003	音频线 RVV2*2.0mm ²	m	200.00		
11	030411001003	砖、混凝土结构楼板墙暗配 刚性阻燃管 PC25	m	100.00		
12	03B010	安装及配件 胶布、线扎、管夹等各种	项	1		
党员活动室和会议室智能化设备						
	5.	B5 建筑智能化系统设备安装工程				
1	050307003002	专业会议音箱 ALA6.3F采用一只25芯号角性驱动高音，一只4寸中音单元和一只高效率的6.5寸低音单元。	个	4		

税后项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
					单价	合价
		具有清晰而又细腻柔和的声音，产品外形精致，造型美观，吊挂设计合理，安装方便。 频率响应 55Hz-19KHz 灵敏度 95dB 标称阻抗 8Ω 额定功率 160W AES, 640W peak 低音单元 1×6.5" (165mm)/1.5" voice coil 中音单元 1×4" (100mm)/1" voice coil 高音单元 1×1" (25mm)/1" voice coil 扩散角度 80° ×80° 最大声压级 116dB continuous, 122dB peak 连接插座 2×Clip line knod 净重 9kg 尺寸 188mm×200mm×414mm				
2	030501002004	四通道功放 四通道专业数字纯后级功率放大器：输出功率：8Ω/350W×4， 4Ω/580W×4；8Ω桥接1160W×2，频率响应：20kHz±0.5dB； 电源：90V-265V/50Hz-60Hz；阻尼系数：>600； 总谐波失真：≤0.05%； 性噪比：>104dB；输入阻抗：Balance 20K/unbalance10K（平衡/不平衡）， 尺寸（W*L*H）483*228*45MM，重量：6KG	台	1		
3	030501002005	电源时序器 最大输入电流：60A 单路最大输出电流：30A 每一路功率：可达4500W 输入与输出电：AC输入电压=AC输出电压 输出电源插座：万用插座符合欧美标准。后面板8个受控万用插，前面1个万用插座。 插座材质：每个插座材质磷铜，均通过检验才安装 每一路开关间隔时间：1秒，每一路带开关指示灯，后端配置一个保险开关按钮（BYPASS）	台	1		
4	030501002006	8通道带效果调音台 1. 8单声道输入，3段EQ+MF； 2. 高性能话筒放大器，带幻象电源+48V 开关； 3. 6组母线（立体声+编组4），三AUX发送，一个立体声返回； 4. 9段立体声图形均衡器，内置DSP数字效果，带电平显示灯； 5. 60mm行程高精度衰减推杆电位器； 6. 内置静音开关电源； 7. 高精度三色显示输出电平； 8. 24-40HZ可调双声道超低音输出； 9. 配MP3，自带蓝牙接收，支持简，繁，英文显示，支持TD插卡，USB输入播放器；	台	1		
5	030501002007	桌面话筒 • 本机采用最新美学设计，主机开关采用LED红光显示使用状态一目了然。 • 采用UHF超高频段，比传统的VHF频段干扰更少，传输更可靠。 • DPLL数字锁相环多信道频率合成技术，在83MHz频率带宽内，以250KHz信道间隔，提供多达176个信道选择，方便多套机器同时使用，轻松避开各类干扰。 • 最大频偏：±50 KHZ • 音频响应：40Hz-18 KHZ（±3 dB）具有低频衰减滤波电路	台	6		

税后项目清单与计价表

工程名称:广西质量工程职业技术学院一站式学生社区建设工程

第7页 共7页

[illegible]