

第三章 采购需求

I、说明：

一、本项目所要执行的政府采购政策：

1. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号），本项目提供的货物全部由符合政策要求的小型或者微型企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标的，投标人投标报价给予10%的扣除。

2. 根据财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知（财库[2014]68号），监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购政策。

3. 按照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4. 根据财库〔2019〕9号及财库〔2019〕19号文件规定，台式计算机，便携式计算机、平板式微型计算机，激光打印机，针式打印机，液晶显示器，制冷压缩机（冷水机组、水源热泵机组、溴化锂吸收式冷水机组），空调机组[多联式空调（热泵）机组（制冷量>14000W），单元式空气调节机（制冷量>14000W）]，专用制冷、空调设备（机房空调），镇流器（管型荧光灯镇流器），空调机[房间空气调节器、多联式空调（热泵）机组（制冷量≤14000W）、单元式空气调节机（制冷量≤14000W）]，电热水器，普通照明用双端荧光灯，电视设备[普通电视设备（电视机）]，视频设备[视频监控设备、（监视器）]，便器（坐便器、蹲便器、小便器），水嘴均为节能产品政府采购品目清单内标注“★”的品目，属于政府强制采购节能产品。若采购货物属于以上品目清单的产品时，投标人的投标货物必须使用政府强制采购的节能产品，投标人于投标文件中必须提供由国家确定的认证机构出具的处于有效期之内的节能产品认证证书复印件（加盖投标人公章），否则相应投标无效。

5. 优先采购环境标志产品、节能产品。

6. 政府采购支持采用本国产品的政策。

二、采购需求中出现的品牌、型号或生产供应商仅起参考作用，不属于指定品牌、型号或生产供应商的情形。投标人可参照或选用其他相当的品牌、型号或生产供应商替代。

三、本项目预算金额为人民币壹佰贰拾伍万元整（¥1250000.00），投标报价超出预算金额的将被视为无效投标。

四、本项目货物不接受进口产品（即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）参与投标，如有此类产品参与投标的作无效投标处理。

五、本“采购需求”中标注“▲”的条款（“项目实施方案”除外），以及招标文件要求“必须提供”的条款均为实质性要求，投标人若对实质性条款有任意一项负偏离，均作投标无效处理。

II、“采购需求”一览表

▲一、采购标的及技术需求			
采购标的的名称	采购标的所属行业	技术需求	数量及单位
桂林市交通技工学校 2021 年雁山大学城校区板房	工业	<p>本项目为 1032.58 m²钢结构板房 1 套（大会堂部分，包括 1#、4# 楼梯以及板房的安装与装饰）等，具体要求如下：</p> <p>I. 钢结构：</p> <p>一、金属结构：</p> <p>（一）空腹钢柱 10.226 吨，要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 钢材品种、规格:Q345B 钢材； 2. 单根柱质量:3t 以内； 3. 除锈方法:喷砂除锈、除锈等级 $Sq \geq 2.5$； 4. 构件运距:10KM 以内。 <p>（二）钢梁 12.967 吨，要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 钢材品种、规格:Q345B 钢材； 2. 单根柱质量:3t 以内； 3. 除锈方法:喷砂除锈、除锈等级 $Sq \geq 2.5$； 4. 构件运距:10KM 以内。 <p>（三）钢支撑 0.214 吨，要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 钢材品种、规格:Q235B 钢材； 2. 单根柱质量:3t 以内； 3. 除锈方法:喷砂除锈、除锈等级 $Sq \geq 2.5$； 4. 构件运距:10KM 以内。 <p>（四）屋架钢支撑 3.327 吨，要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 钢材品种、规格:Q235B 钢材； 2. 单根柱质量:3t 以内； 3. 除锈方法:喷砂除锈、除锈等级 $Sq \geq 2.5$； 4. 构件运距:10KM 以内。 <p>（五）钢檩条 6.050 吨，要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 钢材品种、规格:Q345B 钢材； 2. 单根柱质量:3t 以内； 3. 除锈方法:喷砂除锈、除锈等级 $Sq \geq 2.5$； 4. 构件运距:10KM 以内。 <p>（六）钢拉条 0.855 吨，要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 钢材品种、规格:Q235B 钢材； 2. 单根柱质量:3t 以内； 3. 除锈方法:喷砂除锈、除锈等级 $Sq \geq 2.5$； 4. 构件运距:10KM 以内。 <p>（七）铁件 6.753 吨。</p> <p>（八）化学锚栓 108 个，要求如下：</p>	1 套

	<p>1. M24 化学锚栓;</p> <p>2. 部位:柱脚。</p> <p>(九) 花蓝螺栓 32 套。</p> <p>(十) 高强螺栓 312 个, M20 高强螺栓。</p> <p>(十一) 高强螺栓 352 个, M24 高强螺栓。</p> <p>二、油漆、涂料、裱糊:</p> <p>金属面油漆 1279.57 m², 两道红丹防锈漆, 无机富锌底漆, 75um。</p> <p>II. 装饰装修:</p> <p>一、屋面及防水:</p> <p>(一) 型材屋面 1028.48 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位:屋面 1; 2. 压型钢板, 厚度≥0.60mm; 3. 0.17mm 厚防水透气膜; 4. 保温层采用 100mm 厚玻璃丝棉毡+特强长效阻燃耐潮贴面; 5. 屋面檩条。 <p>(二) 屋脊 44.04m, 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位:屋面 1; 2. 安装具体要求详见图纸(另附电子版)。 <p>(三) 屋面不锈钢天沟 79.95m, 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位:屋面 1; 2. 安装具体要求详见图纸(另附电子版)。 <p>二、楼地面:</p> <p>平面砂浆找平层 971.78 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位:楼地面 1; 2. 20 厚 1:3 水泥砂浆找平; 3. 砂浆采用干混砂浆。 <p>三、墙、柱面:</p> <p>墙面装饰板 1260.22 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位:外墙; 2. 双层保温压型钢板外墙(夹 100 厚玻璃丝保温棉)。 <p>四、天棚:</p> <p>吊顶天棚 971.78 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 部位:顶 1; 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:平面吊顶; 3. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨; 4. 面层材料品种、规格:矿棉吸声天花板-平板(600x600)。 <p>五、门窗:</p> <p>(一) 木质乙级防火门 11.67 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 含制作、安装、运输等; 2. 选用消防部门认证产品。 	
--	--	--

	<p>(二) 防火锁安装 4 把, 选用消防部门认证产品。</p> <p>(三) 防火铰链安装 8 副, 选用消防部门认证产品。</p> <p>(四) 闭门器安装 8 套, 选用消防部门认证产品。</p> <p>(五) 顺序器安装 4 套, 选用消防部门认证产品。</p> <p>(六) 铝合金固定窗 不带纱 36.96 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 洞口尺寸: ≤2 m²; 2. 框材质: 90 系列普通铝合金框, 型材壁厚 1.4mm; 3. 玻璃品种: 5+9A+5 中空玻璃; 4. 含制作、安装、运输、五金配件等。 <p>(七) 铝合金推拉窗 不带纱 101.28 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 洞口尺寸: >2 m²; 2. 框材质: 90 系列普通铝合金框, 型材壁厚 1.4mm; 3. 玻璃品种: 5+9A+5 中空玻璃; 4. 含制作、安装、运输、五金配件等。 <p>(八) 金属纱窗 101.28 m², 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 框材质及规格: 铝合金框; 2. 窗纱材料品种、规格: 304 号不锈钢防虫纱网。 <p>(九) 窗帘轨 60.00 m, 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 窗帘轨材质、规格: 明装式铝合金; 2. 轨的数量: 单轨。 <p>(十) 门窗周边塞缝 277.60 m, 要求如下: 聚合物水泥砂浆填充防水密封膏密封。</p> <p>六、成品实木门, 12.60 m², 含运输、安装、五金配件等。</p> <p>七、窗帘 90.00 m, 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 窗帘材质: 遮光布; 2. 窗帘层数: 一层; 3. 窗帘高度、宽度: 高 3200mm。 <p>III. 安装:</p> <p>一、电气设备安装:</p> <p>(一) 总配电箱 AP3-1 (1 台), 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装方式: 底边距地 1.5m 明装; 2. 电器元件配置: 详见图纸 (另附电子版)。 <p>(二) 照明配电箱 AL3-1 (1 台), 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装方式: 底边距地 1.5m 明装; 2. 电器元件配置: 详见图纸 (另附电子版)。 <p>(三) 照明配电箱 AL3-2 (1 台), 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装方式: 底边距地 1.5m 明装; 2. 电器元件配置: 详见图纸 (另附电子版)。 <p>(四) 照明配电箱 AL3-3 (1 台), 要求如下:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 安装方式: 底边距地 1.5m 明装; 	
--	--	--

	<p>2. 电器元件配置: 详见图纸 (另附电子版)。</p> <p>(五) 灯 (35 套): ~220V 150W 12750Lm (超高), 吸顶安装。</p> <p>(六) 天棚灯 (14 套): ~220V 1*18W 1800lm (超高), 吸顶安装。</p> <p>(七) 天棚灯 (9 套): ~220V 1*18W 1800lm, 吸顶安装。</p> <p>(八) 单管荧光灯 (2 套): ~220V 1x36W 3600ML, 吸顶安装。</p> <p>(九) 双管荧光灯 (10 套): ~220V 2x36W 7200ml, 吸顶安装。</p> <p>(十) 延迟开关 (10 个): ~220V 10A, 距地 1.3 米暗装。</p> <p>(十一) 双联开关 (6 个): ~220V 10A (含接线盒), 距地 1.3 米暗装。</p> <p>(十二) 三联开关 (2 个): ~220V 10A, 距地 1.3 米暗装。</p> <p>(十三) 空调插座安装 (1 个): ~250V 16A (含接线盒)。</p> <p>(十四) 双联二三极插座安装 (13 个): ~250V 10A, 底边距地 0.5m 壁暗。</p> <p>(十五) 柜式空调接线盒 11 个, 要求如下: 内置, 32A 隔离开关。</p> <p>(十六) 桥架 (84.80 m): MR100*50*1.0 (超高)。</p> <p>(十七) 金属线槽支撑架制作安装 (超高) 139.35 kg。</p> <p>(十八) 金属结构除锈 139.35 kg, 手工除锈, 一般钢结构, 轻锈。</p> <p>(十九) 金属结构刷油 139.35 kg, 刷两道防锈漆、两道调和漆。</p> <p>(二十) 镀锌钢管敷设 369.00 m, 砖、混凝土结构暗配, 钢管公称口径(mm 以内): SC20。</p> <p>(二十一) 镀锌钢管敷设 5.00 m, 砖、混凝土结构明配, 钢管公称口径(mm 以内): SC32。</p> <p>(二十二) 吊顶内敷设 294.50 m, 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢导管规格: JDG20 (超高)。</p> <p>(二十三) 吊顶内敷设 69.00m, 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢导管规格: JDG20。</p> <p>(二十四) 吊顶内敷 124.60m, 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢导管规格: JDG25 (超高)。</p> <p>(二十五) 吊顶内敷设 192.30 m, 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢导管规格: JDG25。</p> <p>(二十六) 铜芯电力电缆敷设 3.90m, YJV-0.6/1KV-3*35+2*16mm², 必须通过 3C 认证。</p> <p>(二十七) 户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头 (1kV 以下截面 m²以下) 35 (2 个)。</p> <p>(二十八) 铜芯电力电缆敷设 (4.61m): YJV-0.6/1KV-5*6mm², 必须通过 3C 认证。</p> <p>(二十九) 铜芯电力电缆敷设 (54.33m): YJV-0.6/1KV-5*10mm², 必须通过 3C 认证。</p>	
--	--	--

	<p>(三十) 铜芯电力电缆敷设 (4.92m): NH-YJV-0.6/1KV-3*4mm², 必须通过 3C 认证。</p> <p>(三十一) 管内穿线 (883.50m): BV-750V-2.5mm² (超高), 必须通过 3C 认证。</p> <p>(三十二) 管内穿线 (281.50m): BV-750V-2.5mm², 必须通过 3C 认证。</p> <p>(三十三) 管内穿线 (1447.70 m): BV-750V-4mm² (超高), 必须通过 3C 认证。</p> <p>(三十四) 管内穿线 (424.10m): BV-750V-4mm², 必须通过 3C 认证。</p> <p>(三十五) 管内穿线(动力) (774.00 m): NH-BV-750V-2.5mm², 必须通过 3C 认证。</p> <p>(三十六) 照明通电试运行 1284.36 m², 路灯照度测试、照明通电试运行, 民用照明通电试运行。</p> <p>(三十七) 避雷网沿女儿墙敷设 27.53m, ϕ10 热镀锌圆钢。</p> <p>(三十八) 避雷引下线 131.40 m, 利用柱内主筋(钢柱)作为引下线, 在二层处需与对应原有柱内主筋做可靠电气连接。</p> <p>(三十九) 接地装置调试 1 项。</p> <p>二、集中型应急疏散照明系统:</p> <p>(一) 自带电源的应急照明灯 (8 套): DC36V、LED、3W、自带蓄电池。</p> <p>(二) 安全出口标志灯 (4 套): 小型、DV36V、LED、3W、自带蓄电池、持续性。</p> <p>(三) 楼层标志灯 (1 套): 小型、DV36V、LED、3W、自带蓄电池、持续性。</p> <p>(四) 应急疏散指示标识灯 (14 套): 小型、DV36V、LED、3W、自带蓄电池、持续性。</p> <p>(五) 双面单向方向指示灯 (4 套): 小型、DV36V、LED、3W、自带蓄电池、持续性。</p> <p>(六) 应急灯 (12 套): DC36V、12W、1036LM。</p> <p>IV. 楼梯: 1#、4#楼梯, 具体内容详见图纸 (另附电子版)。</p> <p>V. 安装、拆除:</p> <p>一、脚手架:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 里脚手架 465.61 m², 要求扣件式搭设、搭设高度:3.6m 以上、钢管材质。 2. 外脚手架 184.93 m², 要求扣件式搭设、搭设高度:10m 以内、钢管材质。 3. 外脚手架 1789.20 m², 要求扣件式搭设、搭设高度:20m 以内、钢管材质。 4. 满堂脚手架 971.78 m², 要求扣件式搭设、搭设高度:7.4 米以 	
--	---	--

	<p>内、钢管材质。</p> <p>二、混凝土模板及支架（撑）</p> <p>三、垂直运输：971.78 m²，钢框架结构，建筑物垂直高度：20m 以内。</p> <p>四、钢筋混凝土构件拆除 27.8 吨，废渣清运下楼至指定堆放点或装车点。</p> <p>五、余土弃置：废弃料品种：废渣；运距：1km 以内。</p> <p>VI. 其他要求详见图纸（另附电子版）。</p>	
▲二、商务要求		
（一）售后服务要求	<p>1. 质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，质保期不得少于 2 年（自交货验收合格之日起计算，国家对相关产品质保有强制规定的，从其规定）。</p> <p>2. 提供采购范围内的产品送货上门、安装调试合格。</p> <p>3. 在质保期内要求每月回访，故障在 1 小时内响应，6 小时内到达现场，一般故障在 12 小时内解决，重大故障在 24 小时内解决。</p> <p>4. 根据以上售后服务要求，投标人于投标文件中必须提供售后服务承诺书，否则，投标无效。</p>	
（二）交付使用期及地点	<p>1. 交付使用期：自合同签订之日起 60 个日历天内建设完毕并经验收合格交付使用。</p> <p>2. 交货地点：广西桂林市采购人指定地点。</p>	
（三）付款方式	<p>货物交付后 7 个日历日内采购人支付合同金额的 60%；货物安装验收合格后，中标人开具全额发票给采购人，采购人收到发票后 30 日内转账支付剩余合同款（无息）。</p>	
（四）安装要求	<p>投标人所投本项目各项货物及相关安装均应严格按照本项目“技术需求”及“图纸”要求实施。</p>	
（五）质量标准及验收要求	<p>1. 本项目如有国家相关标准、行业标准、项目所在地地方标准等标准、规范的，应执行相应的标准、规范。如具体采购需求与标准、规范不一致的，高于标准、规范的按具体采购需求执行，低于标准、规范的按标准、规范执行。</p> <p>2. 投标人所提供的产品必须是全新、完好、无破损、未经使用的原装正品，产品符合制造厂家合格产品的出厂质量标准，且在正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。</p> <p>3. 采购人根据招标文件的要求及投标文件的承诺逐条对应进行核验，核验不合格的，不予验收并全部退货，同时报送相关监督管理部门处理，由此造成采购人经济损失的由中标供应商负责承担全部赔偿责任。</p> <p>4. 因产品质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构对产品质量进行鉴定。产品符合标准的，鉴定费由采购人承担；产品不符合标准的，鉴定费由中标人承担。</p>	
（六）知识产权要求	<p>投标人必须保证所提供的产品及服务涉及到的知识产权和相关技术资料是合法取得的，采购人在使用产品及服务时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权利，不会因为采购人的使用遭受第三方侵权指控，包括被责令致歉、停止使用、追偿或要求赔偿损失等。否则，投标人负责解决由此引起的一切纠纷，采购人有权追究供应商的法律责任，其不利后果由投标人全部承担。</p>	

三、其他要求	
(一) 项目实施方案	投标人根据采购需求，结合自身情况，于投标文件中提供项目实施方案，包括但不限于：①主要施工方案；②项目进度计划和各阶段进度的保证措施方案；③劳动力和材料投入计划及其保证措施分；④关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案。
(二) 履约能力	投标人在人员配备及合同履行方面具备良好的能力。
(三) 现场考察	<p>1. 本项目采购标的涉及匹配采购人现有环境进行施工安装，因无法就采购人现有实施环境做出完整的文字描述，采购人将统一组织所有投标人进行现场考察。现场考察所有发生的一切费用由投标人自行承担。由于投标人自身原因未按规定参加本项目现场考察的，不利后果由供应商自行承担，具体规定如下：</p> <p>(1) 现场考察统一集合时间：2021年8月12日上午9时30分至10时00分（过时不候）。</p> <p>(2) 现场考察集合地点：桂林市交通技工学校（新校区）大门口【具体地址请使用“高德地图”搜索“桂林市交通技工学校（新校区）”】，具体地点届时咨询联系人：冯老师，联系电话：18677383286</p> <p>(3) 参与现场考察的人员提供以下材料前往并登记，否则，采购人有权拒绝其参加现场考察：参与现场考察的人员为法定代表人本人的，提供主体资格证明（如营业执照）复印件及身份证正反面复印件；参与现场考察的人员为委托代理人的，提供授权委托书原件（应载明委托现场考察相关事宜）及委托代理人的身份证正反面复印件。以上材料均需加盖投标人公章。现场考察登记表一式两份，采购人一份，投标人一份。（特别说明：本现场考察非强制要求，投标人可自行决定是否前往参加。）</p> <p>2. 投标人参加现场考察时有义务准确、详细了解采购人的项目实施现场，并自行判断投标产品是否符合、匹配采购人的现有实施环境。</p> <p>3. 无论投标人是否参加现场考察，均视同已对采购人现场环境充分了解，中标后必须按采购人的现场要求实施本项目，否则，采购人有权不予验收并解除合同，且不予支付任何费用，其不利后果由中标人自行承担。</p>