

关于茂名市城际公交有限公司原交通局办公楼对外招租项目的修改通知

【编号 01】

招标项目编号: YLZBHZG20204005-HZ

各潜在投标人:

招标人现就茂名市城际公交有限公司原交通局办公楼对外招租项目招标文件作如下修改, 本修改通知作为招标文件的组成部分, 具有相同的约束作用。

1、第二章 招标项目招标需求 “一、项目概况: 位于茂名市站北四路, 大楼共七层, 面积为 4800 m², 其中一层 600 m², 界线: 警务室柱边为界以西, 候车室南面隔层通道以南区域, 不含西边旅客厕所、旅客人行出站通道 (该通道属于站场职能区域); ” 修改为: “一、项目概况: 位于茂名市站北四路, 大楼共七层, 面积为 4680 m², 其中一层 480 m², 界线: 警务室后墙柱边为界以西、候车室南面隔层通道以南区域, 不含西边旅客厕所、旅客人行出站通道 (该通道属于站场职能区域); ”。

2、第五章 合同主要条款格式 第一条 租赁写字楼基本情况 “3、该写字楼共 七 层, 面积共 4800 平方, 其中一层 600 m², 界线: 警务室柱边为界以西, 候车室南面隔层通道以南区域, 不含西边旅客厕所、旅客人行出站通道 (该通道属于站场职能区域); ” 修改为: “3、该写字楼共 七 层, 面积共 4680 平方, 其中一层 480 m², 界线: 警务室后墙柱边为界以西、候车室南面隔层通道以南区域, 不含西边旅客厕所、旅客人行出站通道 (该通道属于站场职能区域); ”。

3、第一章 公开招标公告 “四、招标内容及数量: 详见招标需求 (招标预算: 19266260 元。)” 修改为: “四、招标内容及数量: 详见招标需求 (招标预算: 18784603 元。)”。

4、第二章 招标项目招标需求 “招标预算 (招租最低限价) (人民币/元) ¥19266260 元 (人民币壹仟玖佰贰拾陆万陆仟贰佰陆拾元整)/十三年” 修改为: “招标预算 (招租最低限价) (人民币/元) ¥18784603 元 (人民币壹仟捌佰柒拾捌万肆仟陆佰零叁元整)/十三年”。

5、第六章 投标文件格式 投标报价书 “备注 招标最低限价为 115200 元/月。” 修改为: “备注 招标最低限价为 112320 元/月。”。

6、第六章 投标文件格式 投标报价书 “说明: 1、本项目投标最低限价为 115200 元/月, 低于投标最低限价将视为无效的投标报价, 其投标将被否决。” 修改为: “说明: 1、本项目投标最低限价为 112320 元/月, 低于投标最低限价将视为无效的投标报价, 其投标将被否决。”。

7、本通知如有与招标文件不一致的，以本通知为准。招标文件中如有涉及上述内容的应作相应修改。

招标人：云之龙招标集团有限公司



2020年7月31日